विकास योजना, इचलकरंजी

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,१९६६ च्या कलम ३७(२) अन्वये फेरबदल मंजूर करणेबाबत. मौजे-कबनूर इचलकरंजी गट नं.१२५ प्लॉट नं.७ या जमिनीचा विभाग बदलाबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय,मुंबई-४०००३२
शासन निर्णय क्रमांक:-टिपीएस-२१०२/३३५/प्र.क्र.७३८/०२/नवि-१३
दिनांक:- २८.०५.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि.म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
सहायक संचालक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.
मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, इचलकरंजी, जि.कोल्हापूर.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करुन त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर, मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, इचलकरंजी यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

Repat Notification Dt.23.11.09

अधिसूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय,मुंबई-४०००३२
दिनांक- २८.०५.२०१०

क्रमांक-टिपीएस-२१०२/३३५/प्र.क्र.७३८/०२/नवि-१३

ाष्ट्र
शक व
रचना
नेयम,

ज्याअर्थी, इचलकरंजी नगरपरिषदेची (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नगरपरिषद असा करण्यात आला आहे) विकास योजना शासनाचे नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.टिपीएस-२१८६/२११२/प्र.क्र.४४५/युडी-७, दिनांक-१७.०३.१९८८ महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे उक्त अधिनियम म्हणून संबोधिलेली) चे कलम ३१(१) अन्वये मंजूर असून ती दि. २ मे १९८८ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधलेली);

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेमध्ये मौजे-कबनुर इचलकरंजी येथिल गट नं.१२५ मधील भूखंड क्र.७ "खुली जागा" म्हणून हरित पट्ट्यात दर्शविली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त भूखंड" असा केला आहे.

आणि ज्याअर्थी इचलकरंजी नगरपरिषदेने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) अनुसार विहीत, वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन उक्त विकास योजनेतील उक्त भूखंडावरील हरित पट्टा(खुले क्षेत्र) वगळून त्याऐवजी हा भूखंड रहिवास विभागात समाविष्ट करणेचा फेरबदल (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" म्हणून केला आहे) प्रस्ताव दि.१२.८.२००४ चे पत्रान्वये मंजूरीसाठी शासनास सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला घेवून व आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर, उक्त फेरफाराचा प्रस्ताव सार्वजनिक हिताचा असल्याने तो मंजूर करणे आवश्यक आहे, अशी शासनाची खात्री झाली आहे;

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोटकलम (२)अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करुन महाराष्ट्र शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करीत आहे आणि त्यासाठी विकास योजना मंजूरीच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढील बदल करण्यात आला आहे.

उक्त अधिसूचनेच्या फेरबदल अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

Rajpat Notification Dt.23.11.09

नोंद

"मौजे.कबनूर इचलकरंजी, स.नं.१२५ मधील भूखंड क्र.७ वरील हरितपट्टा (खुले क्षेत्र) काढून हा भूखंड रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे."

टिप- १) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ इचलकरंजी नगरपरिषदेच्या कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत, एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आला आहे.

२) सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

(सि.म.राणे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

Rapet Notification Dt.23.11.09

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Date: 28.06.2010

No. TPS 2102/335/CR-738/2002/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department has sanctioned Development Plan of Ichalkaranji (hereinafter referred to as "the said Development Plan) vide notification No. TPS-2186/2912/CR-445/UD-7, dated 17/03/1988 (hereinafter referred to as "the said Notification") under section 31(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and came into force with effect from 2.5.1988;

And whereas, as per the proposals of the said Development Plan the land under plot No.7 of Gat No.125 of Village Kabnoor Ichalkarnji (hereinafter referred to as "the said Plot") is included in Green belt;

And whereas, the Ichalkarnji Municipal Council, after completing the procedure laid down under section 37(1) of the said Act, has submitted a proposal of modification to the said Development Plan vide its Marathi letter dated 12.8.2009, so as to delete the land under the said plot from Green belt (open space) and to include in Residential Zone (hereinafter referred to as "the said modification proposal");

And whereas, the Government of Maharashtra after making due enquiry and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is satisfied that the said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification proposal and for that purpose amends the said notification as mentioned below :-

ENTRY

"The land under plot No.7 of Gat No.125 of Village Kabnoor Ichalkaranji is deleted from Green belt (open space) and included in Residential Zone"

Note:-

The plan showing the aforesaid modificaion is kept open for inspection for the public during office hours on all working days in the office of the Ichalkaranji Municipal Council for period of one month.

This notification is also published on government web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VKRanade

(V.M. Ranade)
Under Secretary to Government

Repat Notification Dt.23 11.09

